



[www.connector.com](http://www.connector.com)

CONNECTING  
BUSINESSES

# CONNECTOR INVESTMENTS

Connecon es una agencia de transferencia de empresas que aporta la gestión profesional en transacciones de negocios y empresas privadas durante el período de transición, cuando la titularidad de una empresa cambia de manos.

Nuestra firma ofrece servicios a propietarios de empresas para planificar su salida y a futuros propietarios para encontrar y entrar en los negocios adecuados. Hemos desarrollado estrategias probadas de entrada y salida de empresas para facilitar el cambio de la titularidad de ellas. Definimos e identificamos las mejores alternativas para nuestros clientes basándonos en sus objetivos y metas.

Usted se centra en su negocio, nosotros nos centramos en completar la operación.

## TRATAMOS CON:

### PROPIETARIOS DE EMPRESAS EXISTENTES

Connecon asesora a los propietarios de las empresas, a definir e implementar las estrategias de salida del negocio. Una estrategia de salida es una hoja de ruta integral que permite a los propietarios, salir con éxito de su empresa de capital privado. La estrategia de salida da respuestas a todos los aspectos que los empresarios y sus asesores deben considerar cuando ha llegado el momento de desprenderse de la empresa.

### INVERSORES Y FUTUROS PROPIETARIOS DE EMPRESAS

Connecon asesora a los futuros propietarios (compradores, inversores o miembros de la familia en el caso de sucesión) durante el periodo de transferencia (estrategia de entrada). Facilitamos el traspaso de la empresa de la forma más fluida posible, lo que permite que los actuales y futuros propietarios se centren en la propia empresa, contando con la supervisión de todos los pasos necesarios para completar la transferencia.

Los compradores de empresas disponen de varias opciones que no se limitan únicamente a la compra, como comenzar un negocio desde cero, realizar uniones temporales de empresas (joint-ventures), formar parte de cooperativas, obtener licitaciones o adquirir franquicias.

## NUESTROS PRINCIPALES SERVICIOS INCLUYEN:

### PLANIFICACIÓN DE LA ESTRATEGIA DE ENTRADA/SALIDA EMPRESARIAL

Creemos que la planificación sobre cómo salir de la empresa es tan importante como la forma de crearla. Ayudamos a los actuales propietarios de una empresa a planificar y ejecutar con éxito una transición (la estrategia de salida) de su negocio o el traspaso de los activos societarios mediante la búsqueda de nuevos propietarios (sucesores, MBI/MBO, compradores o inversores), y les garantizamos las máximas ventajas de la sucesión, de la fusión, de la venta o de la liquidación planificada de activos. Ayudamos a los futuros propietarios a encontrar la empresa, el negocio o los activos adecuados que les permitan alcanzar la meta de ingresar en un nuevo mercado, aumentar las cuotas de participación en el mercado o mejorar sus actividades comerciales actuales. Junto a expertos financieros, legales y tributarios, proponemos la mejor estructura posible para el acuerdo con el propósito de lograr optimizaciones fiscales para ambas partes cuando se complete la operación. Nos centramos en la elaboración de los contratos necesarios y procuramos que todas las partes involucradas estén protegidas contra imprevistos, demandas y contingencias.

### FUSIONES Y ADQUISICIONES, INTERMEDIACIÓN EMPRESARIAL

Cuando la venta de una empresa es la mejor estrategia de salida, ofrecemos representación profesional para ese proceso. La venta es un proceso complejo. El tiempo que se requiere para completar con éxito dicha operación está directamente relacionado con la complejidad del negocio, así como con las circunstancias que han causado tomar la decisión de salir.



## PROMOCIÓN DE OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

Los clientes que contactan con nosotros para llevar a cabo tanto nuevos proyectos como proyectos existentes, en muchas oportunidades necesitan mayor financiación. Connecor organiza la financiación de capitales privados para que usted pueda ejecutar su proyecto. Para los propietarios actuales, futuros propietarios e inversores de empresas y activos corporativos, el proceso de venta, adquisición o inversión es similar, pero la visión siempre dependerá de qué lado de la operación se encuentre. (Salida /Entrada)

## NUESTROS SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE TRANSFERENCIA EMPRESARIAL INCLUYEN:

- Gestionar las entrevistas iniciales con posibles compradores, inversores o vendedores
- Facilitar el intercambio de documentación
- Realizar o asistir en las negociaciones con los posibles compradores, vendedores e inversores
- Coordinar la investigación de auditorías y due diligence (diligencia debida)
- Asistir durante todo el proceso y con la estructura del acuerdo de transferencia, compra o venta de una empresa

Asesoramos a nuestros clientes a:

- Determinar el valor y el precio de venta probable del negocio
- Desarrollar un memorando de información completo sobre la empresa o los activos corporativos
- Obtener el máximo nivel de exposición (promocionar el negocio a posibles compradores)
- Crear un sitio web o un blog especializado en la red
- Realizar búsquedas de compradores e inversores
- Analizar a los compradores e inversores con capacidad para completar la compra o inversión
- Coordinar las negociaciones y asesorar con la estructuración del acuerdo
- Ofrecer borradores de los acuerdos para la transacción propuesta
- Ofrecer una gestión global del acuerdo para guiar al cliente a través de todo el proceso
- Mantener la confidencialidad

Ofrecemos apoyo a nuestros clientes:

- Mediante un asesor profesional, capaz de dar respuesta a cualquier duda sobre el proceso, el negocio, los activos corporativos o sobre el posible comprador
- Con asistencia tanto legal como impositiva antes, durante y después del acuerdo
- Con servicios de externalización de los procesos empresariales
- Mediante la implementación de estructuras de administración patrimonial
- A través del pago de arras a cuenta, en concepto de garantía y exclusividad por parte de los compradores hasta la conclusión de la operación

## NUESTRA PROPUESTA DE VALOR

Conectamos a los actuales propietarios con los futuros propietarios de empresas y activos corporativos, centrándonos especialmente en empresas de pequeñas y medianas dimensiones localizadas en Europa, Latinoamérica, Sudeste Asiático y Oriente Medio.

Asesoramos a los actuales propietarios de una empresa a planificar y ejecutar con éxito una transición (Salida) con ella o sus activos corporativos mediante la búsqueda de nuevos propietarios (compradores, inversores, sucesores o MBI/MBO). Ayudamos a los futuros propietarios e inversores a encontrar la empresa, el negocio o los activos adecuados para ellos.



Connecor Investments es una agencia de transferencia de negocios con oficinas propias en Hong Kong (Hong Kong), Nicosia (Chipre), Ebene (Mauricio) y Shanghai (China).

## CONTACTE CON NOSOTROS

### Hong Kong

Room 4512, 45/F,  
The Lee Gardens, 33 Hysan Avenue,  
Causeway Bay,  
Hong Kong  
Tel.: +852 3180 2282  
Fax: +852 3180 2256  
hongkong@connecor.com

### Chipre

15 Dimitriou Karatasou Str  
Anastasio Building 6th Floor,  
Office 601, Strovolos, 2024  
Nicosia  
Tel: +357 22504200  
Fax: +357 22504201  
cyprus@connecor.com

### Mauricio

6th Floor, Tower 1,  
Nexteracom Building,  
Ebene  
Tel.: +230 4040200  
Fax: +230 4040201  
contact@connecor.com

### China

Room 612 Jin Zhong Building,  
680 Zhaojabang Road, Xuhui  
District, 200031  
Shanghai

### Jason Huang

shanghai@connecor.com

### Presencia Mundial



[www.connecor.com](http://www.connecor.com)

Email: [contact@connecor.com](mailto:contact@connecor.com)

**Aviso legal:** Este folleto ha sido preparado por Connecor Investments Limited (en adelante "Connecor") y tiene carácter únicamente informativo, sin pretender atender a sus requisitos particulares.

© Connecor Investments. Queda prohibido el uso de todo o parte de este folleto sin el consentimiento expreso y por escrito del propietario de los derechos de autor. Todos los derechos reservados.